Dataset 1: [https://www.kaggle.com/datasets/quantbruce/real-estate-price-prediction](https://www.kaggle.com/datasets/quantbruce/real-estate-price-prediction" \t "https://classroom.google.com/c/_blank)  
1. Download the dataset, and clean it if necessary; then split into training/testing  
2. Build a simple linear regression model using House Age as the independent variable to predict House Price. Plot the regression line along with actual data points.  
Calculate the regression equation, RMSE, and MAE on the test set.  
3. Choose two other attributes to study the correlation between selected attributes and "House price" and build linear regression models. Calculate the regression equation, RMSE, and MAE on the test set.  
4. Train a multiple linear regression model using all available features to predict the house price. Evaluate the model performance using R2, RMSE, MAE. Comment on how the multivariate model compares to the simple regression models from Tasks 2 and 3.

Bộ dữ liệu 1: <https://www.kaggle.com/datasets/quantbruce/real-estate-price-prediction>

1. Tải xuống bộ dữ liệu và làm sạch nếu cần; sau đó chia thành đào tạo/kiểm tra

2. Xây dựng mô hình hồi quy tuyến tính đơn giản sử dụng Tuổi nhà làm biến độc lập để dự đoán Giá nhà. Vẽ đường hồi quy cùng với các điểm dữ liệu thực tế.

Tính toán phương trình hồi quy, RMSE và MAE trên bộ dữ liệu kiểm tra.

1. Chọn hai thuộc tính khác để nghiên cứu mối tương quan giữa các thuộc tính đã chọn và "Giá nhà" và xây dựng mô hình hồi quy tuyến tính. Tính toán phương trình hồi quy, RMSE và MAE trên bộ dữ liệu kiểm tra.
2. Đào tạo mô hình hồi quy tuyến tính bội bằng cách sử dụng tất cả các tính năng có sẵn để dự đoán giá nhà. Đánh giá hiệu suất mô hình bằng R2, RMSE, MAE. Bình luận về cách mô hình đa biến so sánh với các mô hình hồi quy đơn giản từ Nhiệm vụ 2 và 3.





